

**Акт приемки выполненных работ по обследованию технического состояния многоквартирного дома и (или) по разработке проектной документации и сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: № 31/06-22**

**Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8 а**  
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)  
к договору № 203250000082200005 от «22» марта 2022 г.

г. Нижний Новгород

« 09 » 06 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» решением (приказом) от «01» апреля 2016 г. № 38 под председательством: Заместителя начальника производственно-экономического управления Беляковой Анны Евгеньевны руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

**УСТАНОВИЛА:**

1. Исполнитель сдал выполненные работы по оценке технического состояния МКД, разработке проектной документации (указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3) для проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, теплоснабжения, крыши, фасада, фундамента, подвала (указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской обл. от 28.11.2013 N 159-3, на который разработана ПСД)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8 а  
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Работы выполнены на сумму 594 500,27 (пятьсот девяносто четыре тысячи пятьсот руб. 43 коп., без НДС) 618 048,43 руб. (шестьсот восемнадцать тысяч сорок восемь)
3. Работы выполнены в полном объеме. К качеству и объему выполненных работ претензий нет.
4. Исполнитель в течение гарантийного срока, установленного договором № 203250000082200005 от «22» марта 2022 г., гарантирует качество выполненных работ, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в том числе в процессе проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по разработанной им проектно-сметной документации.
5. Настоящий акт является основанием для взаиморасчетов.
6. Настоящий акт составлен в 5 экземплярах.

**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:**

1. Предъявленные работы по обследованию технического состояния систем оценке технического состояния МКД, разработке проектной документации водоснабжения (указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 159-3) для проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, теплоснабжения, крыши, фасада, фундамента, подвала

принять  
(Принять / Не принять)



**Председатель комиссии:**

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Заместитель начальника ПЭУ Белякова Анна Евгеньевна,,

МП

действует на основании Доверенности № 03/1/1-05/47 от 10.01.2022 года

**Исполнитель:**

ООО «Энергосберегающие технологии»

МП

Генеральный директор

Казаков Д.А.,

Ф.И.О, должность

действует на основании Устава

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):**

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

**Представитель организации, осуществляющей управление МКД:**

МП

действует на основании

Иванченко Е.С. председатель ТСН "Тикетова 84/84"  
Ф.И.О, должность, наименование организации  
Устава ТСН

**СОГЛАСОВАНО:**

Представитель органа местного самоуправления:

МП

действует на основании

Наименование работ соответ. програм. нап. ремонта  
Администрация Советского района города Нижнего Новгорода  
(указать наименование организации)  
Развозский Н.Г. - начальник отдела жилищного фонда  
Ф.И.О, должность  
Постановления Администрации города Нижнего Новгорода  
от 07.09.2015 № 1733

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность, наименование организации

ЗАМ. НАЧ. ОППД  
РОДИОНОВА П.И.

**НАКЛАДНАЯ № 7**  
**Приема-передачи комплекта готовой документации**

г. Н. Новгород « 04 » 06 2022г.

**ОБЪЕКТ:** Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8 а

(адрес МКД)

Мы, нижеподписавшиеся, фиксируем передачу следующей документации:

| № п/п | Наименование документации                                                                         | Шифр                      | Кол-во экземпляров | Кол-во листов | Примечание |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|---------------|------------|
| 1     | Пояснительная записка                                                                             | 203250000082200005.7-ПЗ   | 5                  | 20            |            |
| 2     | Архитектурно-строительные решения. Крыша                                                          | 203250000082200005.7-АС.1 | 5                  | 22            |            |
| 3     | Архитектурно-строительные решения. Фасад                                                          | 203250000082200005.7-АС.2 | 5                  | 25            |            |
| 4     | Архитектурно-строительные решения. Фундамент                                                      | 203250000082200005.7-АС.3 | 5                  | 10            |            |
| 5     | Архитектурно-строительные решения. Подвал                                                         | 203250000082200005.7-АС.3 | 5                  | 8             |            |
| 6     | Система горячего водоснабжения                                                                    | 203250000082200005.7-ВК1  | 5                  | 23            |            |
| 7     | Система холодного водоснабжения                                                                   | 203250000082200005.7-ВК2  | 5                  | 22            |            |
| 8     | Система водоотведения                                                                             | 203250000082200005.7-ВК3  | 5                  | 24            |            |
| 9     | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети                                  | 203250000082200005.7-ОВ   | 5                  | 21            |            |
| 10    | Проект организации капитального ремонта                                                           | 203250000082200005.7-ПОКР | 5                  | 36            |            |
| 11    | Смета                                                                                             | 203250000082200005.7-СМ   | 1                  | 159           |            |
| 12    | Техническое заключение                                                                            | 203250000082200005.7-ТЗ   | 1                  | 124           |            |
| 13    | Положительное заключение негосударственной экспертизы                                             | 52-2-1-2-038369-2022      | 1                  | 7             |            |
| 14    | Заключение по результатам обследования газового оборудования (наружный и внутренний газопроводы). | №1039                     | 1                  | 50            |            |

**ДОКУМЕНТАЦИЮ СДАЛ:**

Генеральный директор Д.А. Казаков

Должность

подпись (ФИО)

действующий на основании

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ДОКУМЕНТАЦИЮ ПРИНЯЛ:**

*Владимир Иванович Павлов*

Должность

*Олег Павлов Ю.С.*

подпись (ФИО)

действующий на основании

*Дв-мн 103/1/1-05/49*  
*от 10.01.2022*

« 04 » 06 20\_\_г.



Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов,  
расположенных на территории  
Нижегородской области»  
(НКО «Нижегородский фонд  
ремонта МКД»)

Верхне-Волжская наб., д. 8/59,  
г. Нижний Новгород, 603005  
тел. 422-22-23, тел./факс 422-22-28,  
<http://www.fktnnov.ru>, e-mail: [official@fktnnov.ru](mailto:official@fktnnov.ru)  
ОКПО 10661620, ОГРН 1145200000428,  
ИНН/КПП 5260986962/526001001

03.06.2022 № Сл-329-01-371788/22

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О комиссионной приемке

Заместителю министра энергетики  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Нижегородской области

Никонову В.А.

Главе администрации  
Советского района города  
Нижнего Новгорода

Колотову С.В.

Уважаемые руководители!

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» в соответствии с пп. 5 ч. 2 ст. 182 Жилищного кодекса Российской Федерации выступает организатором комиссионной приёмки проектной документации на выполнение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам:

- г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8;
- г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8А;

которая состоится **07.06.2022 в 11:00** по адресу: г. Нижний Новгород, Верхне-Волжская Набережная, д. 8/59, 5-й этаж, каб. № 511.

Просим Вас направить уполномоченного представителя для участия в рабочей комиссии по приёмке проектной документации. При себе необходимо иметь документы, подтверждающие полномочия представителя.

В случае невозможности присутствия на комиссионной приемке просим проинформировать Фонд ответным письмом.

Заместитель генерального директора  
по финансам и экономическому развитию

И.А.Лукьянова



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 61B5704FB4C20FB95B3EF5CFE553316B41B5A8E1  
Кому выдан: Лукьянова Ирина Александровна  
Действителен: с 30.12.2021 до 30.03.2023

Родионова Полина Игоревна  
+7(831) 422-22-23 (доб. 234)